



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL**  
**ADRIAN NEGOE**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 92/2026**  
**privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 4/24.04.2023,**  
**încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

Analizând Referatul de aprobare nr.92/11.03.2026 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023, încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L, reprezentată prin administrator Duck Liliana, privind spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, cu suprafață utilă de 15,60 mp., în care se desfășoară activități de contabilitate și audit financiar;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 1744/10.02.2026, prin care doamna administrator Duck Liliana a solicitat prelungirea duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023;

Dat fiind faptul că pentru spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, a fost încheiat inițial contractul de închiriere pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul civil, precum și ale art.3, alin.(2), art.42, alin.(4), art. 80 și art. 82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), aliniatul (2), litera (c), aliniatul (6), litera (a), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1. (1)** Aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.4/24.04.2023, încheiat cu S.C. LCR CONTAFIN S.R.L, privind spațiul administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, cu suprafață utilă de 15,60 mp, înscris în CF nr.64342-C1-U3 Petroșani, nr. topo. 343/53/2/4/26/1/I cu 3 ani, începând cu data de 24.04.2026 până la data de 23.04.2029.

**(2)** Contractul nr.4/24.04.2023, a fost încheiat inițial pe o perioadă de 3 ani, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

**Art.2.** Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art.3.** Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Registratură Urbană, Statistică și Concesiuni din cadrul Primăriei municipiului Petroșani și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

**Petroșani, 11.03.2026**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**ADRIAN NEGOE**

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI**